



**COMUNE DI ALCAMO**  
**Libero Consorzio Comunale di Trapani**

**CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA**

**Staff al Sindaco**  
**4° Servizio- Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio e Controllo del Territorio**

**IL DIRIGENTE**

Concessione n° 82 prog. 82 del 11 LUG. 2016

Vista la domanda di Sanatoria presentata, ai sensi della L.47/85, in data 25/09/86 con Prot. n.29073 dalla Sig.ra Mistretta Marianna nata in Alcamo (TP) il 04/07/1933 ed ivi residente in Via Delle Magnolie n. 214 P.3 C.F. MSTMNN33L44A176O in qualità di proprietaria, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **“Vano garage posto a piano terra all’interno di un immobile formato da piano terra e primo”** come da elaborati tecnici prodotti dall’Arch. Salvatore Cusumano, sito in Alcamo in C/da Alcamo Marina e censito in catasto, al **Fg. 2 particella 1739 sub. 3** confinante: a Nord con strada pubblica; ad Est con proprietà Ciacio Vita, a Sud con linea ferroviaria pubblica e da Ovest con proprietà La Rocca Gaetano;=====

Vista la L. 28 Gennaio 1977 n. 10 e s.m.i.;=====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R.380/2001 e s.m.i.;=====

Vista la L. R. 37/85 e s.m.i. =====

Vista la L.724/94 e s.m.i.;=====

Visto l’art.9 della L.R. n.34 del 18/05/1996. =====

Vista la L. 15/5/1997 n. 127 e s.m.i.=====

Vista la Dichiarazione resa in data 25/03/15 ed incamerata agli atti il 01/04/15 ai sensi dell'art. 96 L.R. 11 del 12/05/2010 che il rilievo trasmesso per le opere realizzate in oggetto è conforme alle normative igienico-sanitario vigente sottoscritta dal tecnico rilevatore Geom.Di Felice Antonino;=====

Visto il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso il Comune di Alcamo in data 01/04/15;

Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 17/09/15 che ritiene l'opera ammissibile alla sanatoria;=====

Vista la proposta di Parere Favorevole per il provvedimento finale formulata dal Responsabile del Procedimento del 17/09/15 con verbale n°99;=====

Visto l'Atto di Compravendita n. 89391 di Rep del 19/06/72 ricevuto, in Alcamo, dal notaio Dott. Gaspare Spedale e registrato ad Alcamo il 03/07/72 al n.1094;=====

Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa in data 22/06/2016 dalla Sig.ra Mistretta Marianna attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e del 648 del C.P.P.;=====

Vista l'attestazione di versamento di €. 294,00 quali spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'Oblazione di €. 337.000 e congruo l'avvenuto pagamento degli Oneri Concessori di € 92,79;=====

#### RILASCIA

alla Sig.ra: **Mistretta Marianna** nata in Alcamo (TP) il 04/07/1933 ed ivi residente in Via Delle Magnolie n. 214 P.3 C.F. MSTMNN33L44A176O in qualità di proprietaria dell'intero la Concessione Edilizia in Sanatoria, per il seguente abuso **"Vano garage posto a piano terra all'interno di un immobile formato da piano terra e primo"** come da elaborati tecnici

approvati, sito in Alcamo in C/da Alcamo Marina e censito in catasto, al **Fg. 2 particella 1739 sub. 3;**=====

Contestualmente si autorizza la realizzazione e l'utilizzo dell'impianto fognario di scarico di tipo civile, già realizzato come da grafici e relazioni allegati alla domanda di condono nonché se ne autorizza lo scarico nel rispetto del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i;=====

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi. =====

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio, da parte del 4° Servizio Sanatoria Edilizia, della presente Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio, composta dai seguenti elaborati:=====

- Tav. 1-Relazione Tecnica;=====
- Tav.2- Piante- Prospetti- Sezioni. =====

Alcamo li..... **11 LUG. 2016**

**L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO**  
Vita Ciccio

**L'ISTRUTTORE TECNICO**  
Geom. Andrea Pirrone

**IL DIRIGENTE**  
**4° Servizio Sanatoria Edilizia-Abusivismo Edilizio**  
**Istruttore Direttivo Tecnico**  
Geom. Pietro Girgenti

RESPONSABILE DEI SERVIZI  
URBANISTICA E MANIFAZIONE  
ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO  
geom. Giuseppe Stabile